



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ  
ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
ΕΡΕΥΝΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ



## ΕΘΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ (ΕΚΚΕ)

### ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:** Κρατίνου 9 & Αθηνάς,  
105 52 Αθήνα

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:** Ειρήνη Κοσμά

**ΤΗΛΕΦΩΝΟ:** 2107491678

**FAX:** 2107489130

**E-mail:** [president@ekke.gr](mailto:president@ekke.gr)

### ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθ. πρωτ.1437/156ΓΠ

Αθήνα, 17.09.2013

### ΑΠΟΦΑΣΗ

**ΘΕΜΑ:** ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ (ΕΚΚΕ)

*Έχοντας υπ' όψιν:*

I. Τις διατάξεις των άρθρων:

- (1) του ν. δ. 496/1974 «Περί λογιστικού των νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου»
- (2) του π. δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου»
- (3) 4 (Α [ζ]) της υπ' αριθ. 5439/14.5.1985 κοινής υπουργικής απόφασης «Σύσταση Ειδικών Λογαριασμών στο Υπουργείο Έρευνας και Τεχνολογίας κ. λπ.» (ΦΕΚ Β' 298/1985)
- (4) της υπ' αριθ. 35130/739/9.8.2010 απόφασης του Υπουργού Οικονομικών «Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 κ. λπ.» (ΦΕΚ Β' 1291/11.8.2010)
- (3) 9 § 10 του ν. 1514/1986 «Ανάπτυξη της επιστημονικής και τεχνολογικής έρευνας» (ΦΕΚ Α' 13/9.2.1985)
- (4) 5 § 2 του π. δ. 342/1986 «Οργανισμός του Εθνικού Κέντρου Κοινωνικών Ερευνών»
- (5) 2 § 4 (16) του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο»

II. Τη σχετική απόφαση του ΔΣ του ΕΚΚΕ που έχει ληφθεί κατά την υπ' αριθ. 206/10.9.2013 συνεδρίασή του (θέμα 6<sup>ο</sup>)

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

## ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

Τη διενέργεια πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού, με την κατάθεση προσφορών, για τη σύναψη συμβάσεως έργου με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, στα γραφεία και τους βοηθητικούς χώρους του κτιρίου που στεγάζεται το ΕΚΚΕ (οδός Κρατίνου 9 & Αθηνάς, όροφοι 4<sup>ος</sup> -8<sup>ος</sup> ) συνολικής επιφάνειας 2.080 τ.μ., σύμφωνα με τους ακόλουθους όρους:

1. Οι προσφορές πρέπει να κατατεθούν σε κλειστό φάκελο στα γραφεία του ΕΚΚΕ μέχρι την Πέμπτη 10.10.2013 και ώρα 12.00

2. Τόπος παραδόσεως των φακέλων των προσφορών: Κρατίνου 9 & Αθηνάς, 105 52 Αθήνα (8ος όροφος, Γραφείο Πρωτοκόλλου του ΕΚΚΕ).

3. Ο πρόχειρος διαγωνισμός θα διενεργηθεί την 10<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2013 και ώρα 13.00 στα γραφεία του ΕΚΚΕ, Αίθουσα Συνεδριάσεων, 8ος όροφος. Οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό παρίστανται και εκπροσωπούνται, κατά τη διενέργειά του, σύμφωνα με τον νόμο.

4. Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν νομικά πρόσωπα που διαθέτουν αποδεδειγμένα την απαιτούμενη επαγγελματική αξιοπιστία και λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ).

5. Οι ελάχιστες εργασίες που απαιτούνται από τις συμμετέχουσες στον διαγωνισμό εταιρείες, καθώς και οι τεχνικές, εργασιακές και οικονομικές προϋποθέσεις που πρέπει να πληρούν οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό είναι οι ακόλουθες:

5.1 Οι υπηρεσίες καθαριότητας θα παρέχονται τις εργάσιμες ημέρες από ώρα 15.00 – 19.00. μ. μ.

5.2 Οι εργασίες καθαρισμού των ακόλουθων χώρων περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον ανά ημέρα, εβδομάδα, μήνα και έτος τα εξής:

## I. ΗΜΕΡΗΣΙΩΣ

## (α) ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟΣ - ΙΣΟΓΕΙΟ

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα του δαπέδου με κατάλληλα απορρυπαντικά
- Καθαρισμός των υαλοπινάκων της θύρας εισόδου
- Καθαρισμός του επίπλου της Υποδοχής

## (β) ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ - ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα των κοινών δαπέδων με κατάλληλα απορρυπαντικά
- Δάπεδα με μοκέτα: καθαρισμός με κατάλληλη ηλεκτρική επαγγελματική μηχανή και τοπικός καθαρισμός των λεκέδων, όπου αυτό απαιτείται
- Καθαρισμός του θαλάμου του ανελκυστήρα

## (γ) ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ

- Καθάρισμα και ξεσκόνισμα όλων των επίπλων, τηλεφώνων, οθονών Η/Υ, ερμαρίων, ντουλαπιών κ. λπ. με κατάλληλα απορρυπαντικά
- Ξεσκόνισμα όλων των καθισμάτων
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα των κοινών δαπέδων με κατάλληλα απορρυπαντικά
- Δάπεδα με μοκέτα: καθαρισμός με κατάλληλη ηλεκτρική επαγγελματική μηχανή και τοπικός καθαρισμός των λεκέδων, όπου αυτό απαιτείται
- Καθαρισμός των δοχείων απορριμμάτων που βρίσκονται σε οποιονδήποτε χώρο, αποκομιδή των άχρηστων αντικειμένων και τοποθέτηση πλαστικών σάκων απορριμμάτων στα καλάθια άχρηστων

## (δ) ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

- Καθαρισμός με κατάλληλα απορρυπαντικά και απολυμαντικά όλων των χώρων και ειδών υγιεινής, όπως λεκάνες, νιπτήρες, καθρέπτες κ. λπ., καθώς και των προθαλάμων τους
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα των δαπέδων
- Μετά τον καθαρισμό: τοποθέτηση χαρτιών υγείας, χαρτοπετσετών, σαπουνιών, κ. λπ. στα προβλεπόμενα σημεία

## (ε) ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ

- Αποκομιδή απορριμμάτων από τα γραφεία, τους διαδρόμους και όλους τους άλλους χώρους (με δεμένες σακούλες) και τοποθέτησή τους στους προκαθορισμένους χώρους αποκομιδής απορριμμάτων εκτός του κτιρίου

## II. ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ

## (α) ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα των δαπέδων με κατάλληλα απορρυπαντικά, καθαρισμός της κουπαστής και των παραθύρων

## (β) ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

- Απολύμανση των χώρων, πλύσιμο των τοίχων, των δαπέδων και των δοχείων απορριμμάτων

## III. ΜΗΝΙΑΙΩΣ

## (α) ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΠΟΡΤΕΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

- Καθαρισμός με κατάλληλα απορρυπαντικά

## (β) ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ - ΠΕΡΣΙΔΕΣ

- Πλύσιμο και καθαρισμός των υαλοπινάκων από την εσωτερική πλευρά
- Πλύσιμο και καθαρισμός των περσίδων

#### IV. ΕΤΗΣΙΩΣ

- Πλύσιμο και καθαρισμός των υαλοπινάκων του κτιρίου από την εξωτερική πλευρά (εντός του Ιουνίου)
- Πλύσιμο των δαπέδων με μοκέτα με κατάλληλα απορρυπαντικά (εντός του Δεκεμβρίου)

5.3 Άπαντα τα υλικά (προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης, σακούλες κ. λπ.), καθώς και ο εξοπλισμός, εργαλεία καθαρισμού (τρόλεϊ, σκούπες, κάδοι σφουγγαρίσματος, ηλεκτρικές σκούπες κ. λπ.) βαρύνουν τον ανάδοχο και πρέπει να είναι εγκεκριμένου τύπου και άριστης ποιότητας.

5.4 Οι εργασίες καθαριότητας που αναφέρονται παραπάνω θα ενεργούνται από ειδικευμένο προσωπικό, έμπειρο, με προϋπηρεσία στον κλάδο, αποδεκτό από το ΕΚΚΕ, υγιές, άριστο στο είδος του, άψογο από πλευράς εργατικότητας, συνέπειας ήθους και συμπεριφοράς. Το απασχολούμενο προσωπικό πρέπει να είναι ικανό για την ακριβόχρονη και προσήκουσα εκτέλεση των προαναφερόμενων εργασιών, να τηρεί τους ισχύοντες κανόνες υγιεινής και ασφάλειας των χώρων και να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις του ΕΚΚΕ. Το προσωπικό καθαρισμού πρέπει να διατηρείται σταθερό, οποιαδήποτε δε αλλαγή του εγκρίνεται από την επιτροπή παρακολούθησης που ορίζει το ΕΚΚΕ.

5.5 Ο ανάδοχος υποχρεούται στην απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, στην καταβολή, δηλαδή, των νομίμων αποδοχών, οι οποίες σε καμμία περίπτωση δεν δύναται να είναι κατώτερες των προβλεπομένων από την οικεία (κλαδική) ΣΣΕ, την τήρηση του ωραρίου, τις διατάξεις περί ασφαλιστικής καλύψεως, όρων υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων κ. λπ.

5.6 Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις του προς το Δημόσιο, τους ασφαλιστικούς φορείς και τρίτους.

5.7 Ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίζει στο ΕΚΚΕ ανά 3 μήνες αποδεικτικά καταβολής των ασφαλιστικών εισφορών των προσώπων που χρησιμοποιεί κατά τα ανωτέρω.

5.8 Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ατύχημα που τυχόν συμβεί στο προσωπικό του, αναλαμβάνει δε κάθε ευθύνη από αμέλεια ή πλημμελή εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών.

5.9 Η προσφερόμενη τιμή πρέπει να είναι σύμφωνη με την ισχύουσα εργατική νομοθεσία και τις ισχύουσες συλλογικές συμβάσεις εργασίας.

5.10 Η υποβαλλόμενη προσφορά πρέπει να περιλαμβάνει όσα ορίζονται στο άρθρο 68 του ν. 3863/2010.

5.11 Οι ανωτέρω εργασίες θα εκτελούνται για το χρονικό διάστημα από την ημέρα υπογραφής της σχετικής συμβάσεως μέχρι την ημέρα συμπλήρωσεως ενός (1) έτους από την υπογραφή της.

6. Η αμοιβή για την εκτέλεση του έργου υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις, που βαρύνουν την ανάδοχο εταιρεία.

7. Η δαπάνη, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και των κρατήσεων, δεν δύναται να υπερβεί το ποσό των 20.000,00 € και βαρύνει τον Ειδικό Λογαριασμό του ΕΚΚΕ.

8. Κριτήριο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η χαμηλότερη τιμή προσφοράς, εφ' όσον πληρούνται οι τεχνικές προδιαγραφές. Αν κάποια προσφορά κριθεί υπερβολικά χαμηλή απορρίπτεται, αφού προηγουμένως ζητηθούν εξηγήσεις από τον ενδιαφερόμενο και αυτές κριθούν ως ανεπαρκείς.

9. Η πληρωμή του αναδόχου θα ενεργείται μηνιαίως, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασεως που θα υπογραφεί, με την προσκόμιση των νομίμων δικαιολογητικών.

10. Η επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού έχει ορισθεί με απόφαση του ΔΣ του ΕΚΚΕ στην με αριθ. 184/19.10.2012 συνεδρίασή του

Ο Διευθυντής & Πρόεδρος του ΔΣ του ΕΚΚΕ

Καθηγητής Νίκος Δεμερτζής

Εσωτερική Διανομή

- Γραφείο Προέδρου
- Δ/ση Διοικητικού
- Ειδικός Λογαριασμός